



שמים את המשפחה במרכז



שמים את המשפחה במרכז

*9049

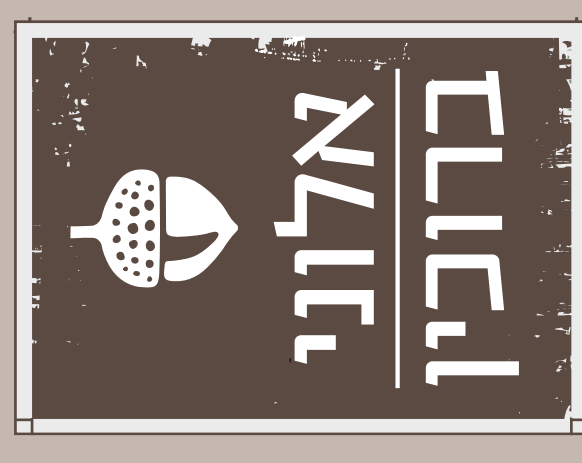
אמפא ישראל
בניין יחד קהילה
www.ampa-israel.co.il

זולדן
יוזמים ובונים
www.zoldan.co.il

דגם חרוב



דגם חרוב (מפלט עליז)
 שטח בנוי: כ-110 מ"ר
 שטח מרפסת: כ-36 מ"ר



שמים את המשפחה במרכז

עיקרי מפרט טכני:

ריצוף

- ריצוף גרניט פורצלן 60/60 בסלון, מטבח, וחדרים במונח צבעים
- ספקי ריצוף וכלים סניטריים מובילים

מטבח

- הבית אינו כולל מטבח
- 2 כורים נידחטה או אקרילי בהתקנה שטוחה
- ברז נשלף במטבח - גרואה או ש"ע
- הכנה למדיח

חדרי שירותים/רחצה

- אטלות תלויות עם מנגנון נסתר בכל הדירה
- אמבטיה אקרילית

• חיפוי קירות בקו מיקה בגודלים מאוונים עד גובה משקוף הדלת

• ארון אמבטיה-יכור ומראה בחדר הרחצה המרכזי ובחדר הרחצה הריים

• ברזים מדגם גרואה או ש"ע

דלתות

• דלת כניסה רב בריחית מעוצבת

• דלתות פנים לבנות דגם יניק של "פנודר" או ש"ע

אלומיניום

• תריסים חשמליים בוטרינה בחדר ידור כולל מנאלה ותריסי אור

• זוכית בידודית בחדרי השינה ובחדר ידור

• חלון ממ"ד דרי-קופ כולל תריס

• רשתות בכל החלונות בבית למעט הלונת קבועים

השמל

• איבזרי השמל מתחברת "אויס" או שווה ערך.

• השמל חלת פאי 3X25

• 2 שניני שבת בלוח השמל

• שניון שבת לבזילר משולב במפסק הדוד

• שניון שבת לתריס משולב במפסק התריס

• מפסק מחלף בחדר שינה הורים

• הכנה לחוגנים מפוצלים בכל חדרי השינה כולל ממ"ד (התקן "עומר") ובחדר הדיור.

• מערכת חימום מים סולארית דוד 150 לטר

• הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה

כללי

• 2 חניות לכל יחידת דיור

• ברז בתצור

• הכנה לגז במטבח ובחצר

• יציאה למרפסת גן - משטח בטון מרוצף

