



שמים את המשפחה במרכז



שמים את המשפחה במרכז

*9049

אמפא ישראל
בניין יחד קהילה

www.ampa-israel.co.il

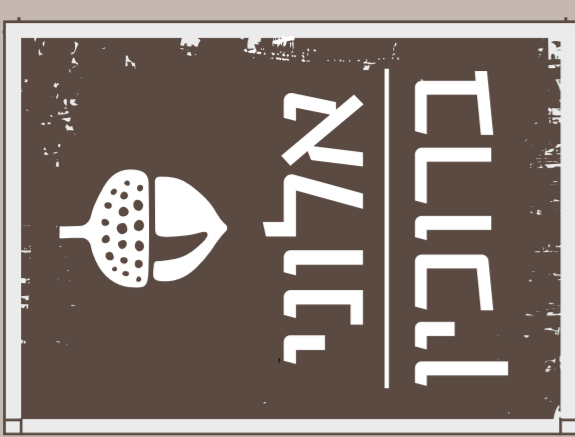
זולדן
יוזמים ובונים

www.zoldan.co.il

דגם שיזף



דגם שיזף (מפלט אמצעי)
 שטח בנוי: כ-143 מ"ר
 שטח גינה: כ-117-40 מ"ר



שמים את המשפחה במרכז

עיקרי מפרט טכני:

ריצוף

- ריצוף גרנט פורצלן 60/60 בסלון, מטבח, וחדרים במונח צבעים
- ספיקי ריצוף וכלים סניטריים מובילים

מטבח

- הבית אינו כולל מטבח
- 2 כוורים נירוסטה או אקרילי בהתקנה שטוחה
- ברז נשלף במטבח - גרואה או ש"ע

חדרי שירותים/רחצה

- אטלות תלויות עם מנגנון נסתו בכל הדירה
- אמבטיה אקרילית

- חיפוי קירות בקו מיקה בגדלים מאוונים עד גובה משקוף הדלת
- ארון אמבטיה-כיור ומראה בחדר רחצה המרכזי ובחדר רחצה הדרים
- בריזים מדגם גרואה או ש"ע

דלתות

- דלת כניסה רב בריחית מעוצבת
- דלתות פנים לבנות דגם יניק של "פנדר" או ש"ע

אלומיניום

- תריסים חשמליים בוטרינה בחדר ידור כולל מנאלה ותריסי אור
- זוכיות בידודיות בחדרי השינה ובחדר ידור
- חלקו ממיד"ד-ק"פ כולל תריס
- רשתות בכל החלונות בבית למעט חלונות קבועים

השמל

- איבזירי השמל מתחברת "אויסי" או שווה ערך.
- השמל חלת פאי 3X25
- 2 שקנני שבת בלוח השמל
- שעון שבת לביולר משולב במפסק הדוד
- שעון שבת לתריס משולב במפסק התריס
- מפסק מחלף בחדר שינה הדרים
- הכנה לחוגנים מפוצלים בכל חדרי השינה כולל ממיד"ד (התקן "עומר") ובחדר הדיור.

- מערכת חימום מים טלוארית דוד 150 לטר
- הכנה לתנור חימום בחדרי רחצה

כללי

- 2 תניות לכל יחידת דיור
- ברז בחצר
- הכנה לגז במטבח ובחצר
- יציאה למרפסת גן - משטח בטון מרוצף

