



שמים את המשפחה במרכז



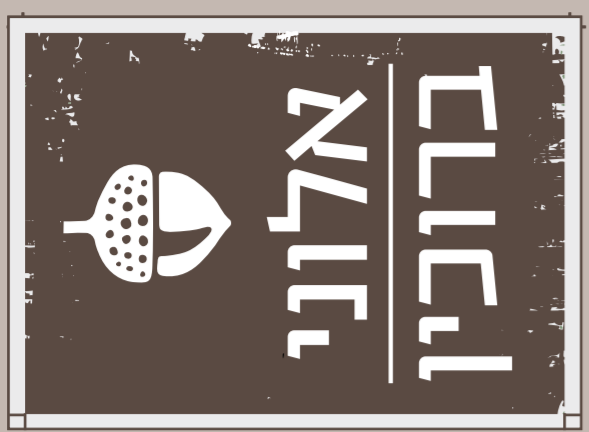
שמים את המשפחה במרכז

דגם אורן מורחב

*9049

אמפא ישראל
בניין יחד קהילה
www.ampa-israel.co.il

זולדן
יוזמים ובונים
www.zoldan.co.il



שמים את המשפחה במרכז

עיקרי מפרט טכני:

ריצוף

- ריצוף גרניט פורצלן 60/60 בסלון, מטבח, וחדרים במגוון צבעים
- ספקי ריצוף וכלים סניטריים מובילים

מטבח

- הבית אינו כולל מטבח
- 2 כוורים נידחטה או אקילי בהתקנה שטוחה
- ברז נשלף במטבח - גרואה או ש"ע
- הכנה למדיח

חדרי שירותים/רחצה

- אטלות תלויות עם מנגנון נסתר בכל הדירה
- אמבטיה אקילית

• חיפוי קירות בקו מיקה בגודלים מאוונים עד גובה משקוף הדלת

• ארון אמבטיה-כיוור ומראה בחדר הרחצה המרכזי ובחדר הרחצה החדרניים

• ברזים מדגם גרואה או ש"ע

דלתות

• דלת כניסה רב בריחיות מועצבת

• דלתות פנים לבנות דגם יוניק של "פנדור" או ש"ע

אלומיניום

• תריסים חשמליים בוטרינה בחדר ידור כולל מנאלה ותריסי אור

• זכוכית בידודית בחדרי השינה ובחדר ידור

• חלקו ממיד"ד-ק"פ כולל תריס

• רשתות בכל החלונות בבית למעט חלונות קבועים

השמל

• אביזרי השמל מתחברת "אויס" או שווה ערך.

• השמל תלת פאזי 3X25

• 2 שקנני שבת בלוח השמל

• שעון שבת לביולר משולב במפסק הדוד

• שעון שבת לתריס משולב במפסק התריס

• מפסק מחלף בחדר שינה חורים

• הכנה לחוגנים מפוצלים בכל חדרי השינה כולל ממיד"ד (התקן "עומר") ובחדר הדיור.

• מערכת חימום מים סולארית דוד 150 ליטר

• הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה

כללי

• 2 תניות לכל יחידת דיור

• ברז בחצר

• הכנה לגז במטבח ובחצר

• יציאה למרפסת גן - משטח בטון מרוצף

קומה ראשונה



קומה שניה



דגם אורן מורחב
שטח בניו קומה ראשונה: כ-129 מ"ר
שטח בניו קומה שנייה: כ-122 מ"ר